compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 നവംബർ 25
Tuesday, 25th November 2025

1201 വൃശ്ചികം 9
9th Vrischikam 1201

1947 അഗ്രഹായനം 4
4th Agrahayana 1947

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ / **No.** 47

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM C

See Rule 5(8)

NOTIFICATION

DCTVM/2041/2025-B20 **Dated: 17-11-2025**

Where it is expedient to publish a notification showing, revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamps Act 1959 read; with Sub Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair value of land) Rule 1995, the fair value of land in Block No. 36 , Resurvey No. 494/31 in Nedumangad village in Nedumangad Taluk of the Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

S C H E D U LE

Name of District	Name of Taluk	Village and survey no with subdivision	Corporation Muncipality/ Panchayat	Ward	Classification by use	Fair value of the land Already fixed	Revised fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
THIRUVANANTHAPURAM	**NEDUMANGAD**	**NEDUMANGAD, RESURVEY NO. 494/31 IN BLOCK 36**	**MUNCIPALITY**	**-**	**3**	**5,28,000/- per Are**	**2,11,200/- per Are**

Sd/-
District Collector
Thiruvananthapuram

Note: Use: predominantly-Commercial/Residential/Agricultural (Wet or dry) & others.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

ലേല പരസ്യം

നമ്പർ RDOPLR/2904/2025-D. 2025 നവംബർ 10.

പുനലൂർ താലൂക്കിൽ ഇടമുളയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക് 29, സർവ്വേ 217/1-ൽ പ്പെട്ട സർക്കാർ തരിശിൽ നിന്നിരുന്ന മൂന്ന് മൂട് തേക്ക് മരങ്ങൾ 2025-ാം ആണ്ട് ഡിസംബർ മാസം 5-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് ഇടമുളയ്ക്കൽ വില്ലേജ് ആഫീസിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തുവിൽക്കുന്നതായിരിക്കും. ടി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും എത്തിച്ചേർന്ന് ആവശ്യമായ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവച്ച് ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്.

ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളി കേൾക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും. ലേലം വിളി കേൾക്കുന്നയാൾ അപ്പോൾ തന്നെ ലേലതുകയും, നിയമാനുസൃത നികുതികളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ തുകയും ലേല ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ഏൽപ്പിച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടുന്നതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ടിയാൻ സ്വന്തം ചിലവിൽ ടി മരം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ലേലം അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരാകരിക്കുന്നതിനും ബഹു. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും. സാധാരണ സർക്കാർ ലേലങ്ങൾക്കുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ടി ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസ്, (ഒപ്പ്)
പുനലൂർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/1324/2025-B1 *Dated:12/11/*2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 353/37 of Arakkulam Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Arakkulam Block No. – 24 Re.Sy.No. – 353/37	Arakkulam Panchayath	XIII Arakkulam	Residential Plot with Corp/Mun/Pan Road Access	60,000/- Sixty Thousand

Revenue Divisional Office

Idukki

Signed

Sub Collector, Idukki

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ – DCTSR/9070/2025-B5 തിയ്യതി - 17/11/2025

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെ 279-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് 16/10/2024 തിയ്യതിയിലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) നം.54/2024/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്ന നിലയ്ക്ക് താഴെ പറയുന്ന കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 279-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ കുന്നംകുളം താലൂക്കിലെ കടവല്ലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും റവന്യൂ രേഖകളിൽ കന്നുകാലിമേച്ചിൽ പുറമ്പോക്ക് എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതുമായ ഭൂമികളെ പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ നിന്നും ഇതിനാൽ ഒഴിവാക്കുന്നു.

ജില്ല	തൃശ്ശൂർ		
താലൂക്ക്	കുന്നംകുളം		
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	**വില്ലേജ്**	**സർവ്വെ നമ്പർ**	**വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)**
കടവല്ലൂർ	പെരുമ്പിലാവ്	238	0.0411 0.0352

കളക്ടറേറ്റ് തൃശ്ശൂർ

ഒപ്പ്/-
ജില്ലാ കളക്ടർ, തൃശ്ശൂർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 16

NOTIFICATION

UNDER SECTION 6 OF THE KERALA SURVEY AND BOUNDARIES ACT,1961

Totly/1093/2025-H2

Whereas,the Government have directed the survey of land comprised in survey number noted below,Pinarayi village in Thalassery Taluk,it is hereby notified under sub section(1) of section 6 of Kerala Survey and Boundaries Act,1961,that the survey operation will be started in the village soon and survey number of the above said village noted below will be demarcated and surveyed; and that every person claiming to be interested in the registered land situated within or adjoining the undermentioned land is hereby invited to attend immediately either in person or by agent on the surveyor employed in the locality and also from time to time when called upon for the purpose of pointing out the boundaries and supplying information in connection therewith.

Under sub-section (2) of Section 6 of the said Act, the notification shall be held to be a valid notice to every person having any interest in the above said lands.

Under sub-section (3) of Section 6 of the above said Act,all the registered holders are hereby required:-

(a) to clear within 15 days by cutting down or removing any trees,jungle,fences,standing crops or other material obstructions,the boundaries or the other lines,the clearance of which may be necessary for the purpose of survey; and

(b) to provide labour at such time and for such periods as may from time to time be required by furnishing flag holders and chainman; and

(c) to provide suitable survey marks and otherwise to give such assistance in the survey as may be demanded under the said Act or the Rules made thereunder.

If any person fails to comply with these requisitions under clause (a) mentioned above,the work will be got done by employing hired labour and the cost thereof will be recovered from the defaulters as provided in the Act and Rules made thereunder.

DETAILS OF LAND

District-- Kannur Taluk--Thalassery

Amsom—Pinarayi Desom--Kizhakkumbhagam

Field No---12/1, 11/4B

Taluk Office, (sd.)

Thalassery Tahsildar(Land Records).

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 16

NOTIFICATION

UNDER SECTION 6 OF THE KERALA SURVEY AND BOUNDARIES ACT,1961

Totly/5509/2025-H1

Whereas,the Government have directed the survey of land comprised in survey number noted below, Kodiyeri village in Thalassery Taluk,it is hereby notified under sub section(1) of section 6 of Kerala Survey and Boundaries Act,1961,that the survey operation will be started in the village soon and survey number of the above said village noted below will be demarcated and surveyed; and that every person claiming to be interested in the registered land situated within or adjoining the undermentioned land is hereby invited to attend immediately either in person or by agent on the surveyor employed in the locality and also from time to time when called upon for the purpose of pointing out the boundaries and supplying information in connection therewith.

Under sub-section (2) of Section 6 of the said Act, the notification shall be held to be a valid notice to every person having any interest in the above said lands.

Under sub-section (3) of Section 6 of the above said Act,all the registered holders are hereby required:-

(a) to clear within 15 days by cutting down or removing any trees,jungle,fences,standing crops or other material obstructions,the boundaries or the other lines,the clearance of which may be necessary for the purpose of survey; and

(b) to provide labour at such time and for such periods as may from time to time be required by furnishing flag holders and chainman; and

(c) to provide suitable survey marks and otherwise to give such assistance in the survey as may be demanded under the said Act or the Rules made thereunder.

If any person fails to comply with these requisitions under clause (a) mentioned above,the work will be got done by employing hired labour and the cost thereof will be recovered from the defaulters as provided in the Act and Rules made thereunder.

DETAILS OF LAND

District-- Kannur Taluk--Thalassery

Amsom—Kodiyeri Desom--Moozhikkara

Field No---34 ,36 ,37 ,38 39 ,42 ,44

Amsom—Kodiyeri Desom - Kodiyeri

Field No - 1

Taluk Office, (sd.)

Thalassery Tahsildar(Land Records).

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.11.25 01:59:54 +05:30